

المجلس البلدي ببوججر
الدورة العادية الثالثة لسنة 2018
جلسة : السبت : 22 سبتمبر 2018

الإطار القانوني للجلسة :

- القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و الصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية في 15 ماي 2018 ،
- الإستدعاء الموجه إلى السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ : 2018/09/04 تحت عدد 504 و المتضمن النص التالي : " و بعد يشرفني دعوتكم للتفضل بحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2018 التي تقرّر عقدها يوم السبت 2018/09/22 على الساعة السادسة مساء بقاعة الإجتماعات بدار الثقافة ببوججر للنظر و تدارس النقاط المدرجة بجدول الأعمال التالي :

(1) - الوضع المالي و متابعة سير الإستخلاصات

(2) - مشروع ميزانية سنة 2019

(3) - سير المشاريع البلدية 2018

(4) - سير تقدم إنجاز مراجعة مثال التهيئة العمرانية

(5) - متفرقات

إنعقدت الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي ببوججر يوم السبت الموافق لتاريخ 2018/09/22 على الساعة السادسة مساء بقاعة الإجتماعات بدار الثقافة ببوججر برئاسة السيد عبد الوهاب المحمدي رئيس المجلس البلدي و بحضور السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

- | | |
|--------------------------|--------------|
| - مبروك الصياح | : مستشار |
| - حسام بوزيد | : مستشار |
| - رشيد بوزيد | : مساعد رابع |
| - منير كريم | : مستشار |
| - ملاك ابن الحاج إسماعيل | : مستشار |
| - الناصر بنحسن | : مستشار |
| - ليلي بن خليفة | : مساعد ثاني |
| - وداد الواد | : مستشار |
| - سليم الفقيه | : مساعد ثالث |
| - يسرى العاشق | : مساعد أول |
- و تغيب بعذر :

- السيدة إيمان الصياح : مستشار

و حضر عن الإدارة البلدية مقرر الجلسة السيد سامي بن يوسف و السيد محمود التريكي .
أفتتحت الجلسة من قبل رئيسها بالترحيب بالحاضرين مع الإشارة إلى أن الأعضاء الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية بحيث إكتمل النصاب معلنا عن إفتتاح الدورة ثم شرع مباشرة في إستعراض جدول الأعمال و تلاوته حيث صادقوا عليه بالإجماع حسبما جاء بنص الإستدعاء و تم تحديد المسائل المختلفة إثرها .

الموضوع الأول : الوضع المالي و متابعة سير الإستخلاصات :

عرض السيد رئيس المجلس البلدي كشفا يتعلق بالمدخلات الحقيقية للميزانية إلى حد 2018/08/31 حيث بلغت 774.764,241 د من جملة 1233.814,294 مقدرة بالميزانية أي بتحقيق نسبة 62.79 %.

أما قرار المجلس البلدي في خصوص الموضوع الأول فكان التسجيل بكل إرتياح لما تم تحقيقه إلى حد التاريخ والتأكيد على المزيد من العمل على تدعيم المجهود البلدي في إستخلاص المعاليم على العقارات المبنية و غير المبنية من خلال برمجة يوم مفتوح للجباية المحلية بالتنسيق مع جميع الأطراف المتداخلة .

الموضوع الثاني : مشروع ميزانية سنة 2019:

تولى السيد رئيس المجلس البلدي عرض مشروع الميزانية لسنة 2019 على أنظار السادة الأعضاء بعد دراستها من طرف لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف أثناء جلساتها المتعددة و المتتالية مشيرا إلى أن التقديرات قد طبقت تماشيا مع المناشير الصادرة في الغرض و المتعلقة بإعداد ميزانيات الجماعات المحلية لسنة 2019 .

هذا وتلا السيد سامي بن يوسف التقرير التحليلي و التوضيحي لمشروع الميزانية البلدية لسنة 2019 و الجداول البيانية و مناقشتها حسب كل جزء و صنف بالنسبة لموارد العنوان الأول و الثاني و حسب كل جزء و قسم و فصل بالنسبة لنفقات العنوان الأول و الثاني .

أما قرار أعضاء المجلس البلدي في خصوص الموضوع الثاني :

أ/-المصادقة بالإجماع بدون أي إستثناء على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 حسب البيانات التالية :

- موارد العنوان الأول الجزء 1 و 2 و الأصناف 1-2-3-5 و 6 : 1272.017
- موارد العنوان الثاني الجزء 3 و 4 و الصنفين 7 و 9 :/.....
- نفقات العنوان الأول الجزئين 1 و 2 و الأقسام 1-2-3-4 و 5
- و الفصول 01100-01101-02201-02202-03302-03303
- 1177.240 : 05500 و 04401-04400-03310-03305
- نفقات العنوان الثاني الجزئين 3 و 4 و القسمين 6 و 10 و الفصول
- 94.777 : 10950 و 06613-06610-06606-06603

ب/- التفويض للسيد رئيس البلدية أمر إتمام الإجراءات الإدارية المتعلقة بإعداد الميزانية و التنقيحات الضرورية إثر مناقشتها مع سلطة الإشراف للمصادقة عليها ثم أمر تنفيذها في الإبان .

الموضوع الثالث : سير المشاريع البلدية 2018 :

أطلع السيد رئيس المجلس البلدي السادة الأعضاء الحاضرين على سير تقدم إنجاز المشاريع المبرمجة بالمخطط البلدي بعنوان سنة 2018 حسب بيانات الجدول التالي :

البرنامج	المشروع	الكلفة (أد)	تاريخ الموافقة المبدئية	تاريخ الموافقة النهائية	نسبة الإنجاز	ملاحظات
2018	تعبيد الطرقات ومد الأرصفة	140	--	--	--	- لدى صندوق القروض للحصول على الموافقة المبدئية منذ 2018/06/12
	توسيع شبكة التنوير العمومي	160	--	--	--	- لدى الشركة التونسية للكهرباء و الغاز للمصادقة منذ
400 أد						

2018/06/20					
إقتناء معدات	100	--	--	%20	بصدد الحصول على تأشيرة السيد مراقب المصاريف العمومية
نظافة					
المجموع العام	400 أد	-	-	-	

الموضوع الرابع : سير تقدم إنجاز مراجعة مثال التهيئة العمرانية:

ذكر السيد رئيس البلدية في إطار سير تقدم إنجاز مراجعة مثال التهيئة العمرانية للمدينة بالنسبة للفترة ما بين الدورتين أنه قد تم عقد جلسة عمل بمقر الإدارة الجهوية للتجهيز و الإسكان و تم تدارس التداخل بين بلدية بوججر و بلدية لمطة بخصوص قرار التحديد و النظر في تحيينها ليتسنى لنا فيما بعد إحالة كامل الملف لوزارة التجهيز للمصادقة عليه ليتم نشره للعموم ضمن مرحلة الاستقصاء ، كما تم الإتفاق على عقد جلسات بين أعضاء المجالس البلدية للإتفاق فيما بينها على الحدود بمثال التهيئة .

أما قرار المجلس فكان العمل على رسم الحدود في أقرب الآجال .

الموضوع الخامس : متفرقات :

أ- مطلب التفويت في قطعة أرض لتوسيع جامع التوحيد :

ورد على مصالح البلدية مطلب بإسم هيئة جامع التوحيد المزعم إنجازهُ بمنطقة رباح ببوججر ، يلتسمون من خلاله التدخل لدى السيد محمد علي بوزيد و املاك الدولة المالكين الأصليين لقطعة الأرض المتاخمة لجامع التوحيد للتفويت لهم فيها قصد إستغلالها لتوسيع قاعة الصلاة به .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إحالة الموضوع لأمالك الدولة .

ب- مطلب التفويت في قطعة أرض تم بناء محول كهربائي عليها :

ورد على مصالح البلدية مطلب بإسم الشركة التونسية للكهرباء و الغاز تلتمس من خلاله إتمام إجراءات التفويت لها في قطعة الأرض الكائنة بنهج بئر الغزال و التي تم تركيز المحول بها و إبرام العقد ، فالمعروض على السادة الأعضاء النظر في إتمام الإجراءات الإدارية و القانونية في الغرض لتتمكن الشركة من الشروع في إستغلال المحول مع العلم أنه تم عرض الموضوع على أنظار النيابة الخصوصية السابقة بتاريخ 2013/07/31 و لم تتم إجراءات التفويت لعدم أهليتها في ذلك .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إتمام إجراءات التفويت .

ت- موضوع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز :

نعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي عقد بيع قطعة أرض لفائدة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز عد03-د التي تقع في منطقة رباح تمت إحالته إلى سلطة الإشراف للمصادقة عليه إلا أنه تم إرجاعه لإعادة التداول في الموضوع على حدة .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إتمام الإجراءات القانونية في الغرض.

ث- موضوع محمد السنداسي :

عقد بيع قطعة أرض بنهج نبيلة شواري لفائدة السيد محمد السنداسي " شهاب سابقا " تمت إحالته لسلطة الإشراف للمصادقة عليه إلا أنه تم إرجاعه دون إنجاز لإعادة التداول فيه من طرف المجلس البلدي .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إتمام الإجراءات القانونية اللازمة .

ج- موضوع كريم بوكذابة :

ورد على مصالح البلدية مطلب بإسم المواطن كريم بوكذابة للترخيص له في ربط محلّ لبيع الدجاج بالماء الصالح للشراب ، مع العلم و أنه قد تقدم بمطلب في الموضوع سابقا و تمّ رفضه حيث أنّ المعني بالأمر قام بتشديد باب حديدي (Rideaux) على الرصيف بدون رخصة مخالفا بذلك الترتيب المعمول بها .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع لمزيد الدراسة .

ح- موضوع رياض بوصاع :

ورد على مصالح البلدية مطلب تركيز كشك غير ثابت بشارع الحبيب بورقيبة بإسم المواطن رياض بوصاع مقابل لنهج أحمد بوصاع .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع لمزيد الدراسة .

موضوع فراس بن الحبيب بن حسن :

ورد على البلدية مطلب تركيز كشك لبيع الخضر بإسم المواطن فراس بن حسن دون ذكر الموقع و لا نوعية الكشك (ثابت أو غير ثابت) .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع لمزيد الدراسة .

خ- موضوع أحمد التيجاني بوكذابة :

ورد على البلدية مطلب كراء كشك على طريق رئيسي ببوحرر بإسم المواطن أحمد التيجاني بوكذابة مع العلم و أن البلدية ليست لها أكشاك للكراء .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع لمزيد الدراسة .

د- موضوع هشام بن المولدي كريم :

ورد على البلدية مطلب لرفع مظلمة بإسم المواطن هشام كريم تتمثل في تغيير لافتة نهج من نهج بإسم والده المولدي كريم إلى نهج بإسم علي بن محمد عبد الرحمان ، مع العلم و أنّ تغيير تسمية النهج تمت بمحضر جلسة رسمية للنيابة الخصوصية بعد رأي لجنة تسمية الأنهج التي كوّنت صلب البلدية .
و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع إلى حين تسمية لجنة غير قارة تعنى بتسمية الأنهج .

۴۔ موضوع عبد العادل بو عزیزى :

ورد عل البلدية مطلب مراجعة معلوم كراء محلّ تجاري بالسوق البلدي ببوحر (مقهى السوق) و المقدّر بـ8.286.000 د سنويا بإسم المواطن عبد العادل بوعزيزي إنجرّ له عن طريق شراء الأصل التجاري ، عن طريق معتمدية صيادة لمطة بوحر .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على عدم موافقة الطالب .

ر- موضوع نعيمة السديري :

ورد على البلدية مطلب بإسم المواطنة نعيمة السديري تلتمس من خلاله كراء محلّ عـ05ـدد بالمركب التجاري ببو حجر .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع إلى حين عقد جلسات في خصوص جرد الملك البلدي و كيفية إستغلاله .

ز۔ طلب إرجاع تسمية شارع:

ورد على مصالح البلدية مطلب مقدّم من طرف مجموعة من ممثلي المجتمع المدني ببوحرر يلتمسون من خلاله إعادة تسمية شارع البيئة الحالي بإسم الدكتور عزّ الدين الحجري علما و أن هذا الشارع كان يحمل إسمه سابقا. و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على تأجيل النظر في هذا الموضوع إلى حين تسمية لجنة غير قارة تعنى بتسمية الأنهج .

طلب إعفاء من معلوم كراء الملعب البلدي:

ورد على مصالح البلدية مطلب تقدم به رئيس أكاديمية وايت ستار يلتمس من خلاله إعفاء الأكاديمية من معلوم كراء الملعب البلدي المعشّب طيلة الموسم الرياضي 2017/2018 نظرا لعدم إستغلاله لعدم صلوحيته ، كما يطلب مراجعة معلوم الكراء في حدّ ذاته و التتقيص فيه .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إحالة المطلب للجنة المالية للنظر فيه .

ص - طلب تخصيص منحة دعم سنوية و مقرّ لجمعية المتقاعدين ببو حجر :

ورد على مصالح البلدية مطلب تقدّمت به الجمعية التونسية للمتقاعدين تلتزم من خلاله تخصيص منحة دعم سنوية للجمعية ومقرّها لها .

و بعد التداول في الموضوع من جميع جوانبه صادق السادة الأعضاء على إحالة المطالب للجنة المالية للنظر فيه .
ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة و النصف مساء و السلام ./.

22 ستمبر 2018

